

MĚSTSKÝ ÚŘAD FRANTIŠKOVY LÁZNĚ

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Nádražní 208/5, 351 01 Františkovy Lázně

SPIS. ZN.: SU/02015/09/RO
Č.J.: 00186/10/SU
VYŘIZUJE: Ing. Roman Macko
TEL.: 354 479 236
FAX: 354 542 239
E-MAIL: macko.roman@mufrlazne.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 2.3.2010

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad ve Františkových Lázních, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 4.9.2009 podal

**Martin Mezek, nar. 29.4.1974, Přátelství 10/2050, 350 02 Cheb,
Stanislav Kučera, nar. 20.7.1969, Palackého 10/1212, 350 02 Cheb,
Jiří Šádek, nar. 1.11.1979, Osadní 38/932, 170 00 Praha,
Pavel Dudek, nar. 13.3.1966, Nová 427, 351 34 Skalná,
Zbyněk Ryšavý, nar. 31.3.1969, Višňová 457, 351 34 Skalná,
Petra Mezková, nar. 28.11.1975, V Lipách 9/1857, 350 02 Cheb,
Petra Švarcová, nar. 14.8.1977, Žižkova 18/938, 350 02 Cheb,
Milan Švarc, nar. 9.9.1976, Žižkova 18/938, 350 02 Cheb,
Judita Langová, nar. 27.10.1958, Masarykovo nám. 823, 351 24 Hranice,
které zastupuje Zbyněk Ryšavý, nar. 31.3.1969, Višňová 457, 351 34 Skalná**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

na 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad ve Františkových Lázních, odbor stavební a životního prostředí dne 3.10.2007 pod č.j. SU/01523/07/RO na stavbu

Inženýrské sítě pro výstavu nových rodinných domů Františkovy Lázně, Žírovice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 50/2, 55/1, 57/1, 628/1, 628/3, 630, 900/1
v katastrálním území Žírovice.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Judita Langová, nar. 27.10.1958, Masarykovo nám. 823, 351 24 Hranice
Milan Švarc, nar. 9.9.1976, Žižkova 18/938, 350 02 Cheb
Petra Švarcová, nar. 14.8.1977, Žižkova 18/938, 350 02 Cheb
Petra Mezková, nar. 28.11.1975, V Lipách 9/1857, 350 02 Cheb
Zbyněk Ryšavý, nar. 31.3.1969, Višňová 457, 351 34 Skalná
Pavel Dudek, nar. 13.3.1966, Nová 427, 351 34 Skalná
Jiří Šádek, nar. 1.11.1979, Osadní 38/932, 170 00 Praha
Stanislav Kučera, nar. 20.7.1969, Palackého 10/1212, 350 02 Cheb
Martin Mezek, nar. 29.4.1974, Přátelství 10/2050, 350 02 Cheb

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 1.10.2009 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 17.12.2009.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Nebyly podány žádné námitky ani návrhy ze strany účastníků řízení

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Nebyly podány žádné připomínky ze strany veřejnosti

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

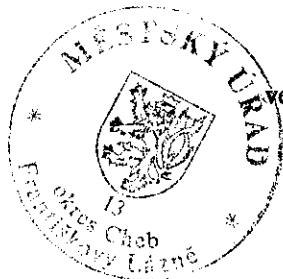
Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Roman Macko

vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Roman Macko

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Městský úřad Františkovy Lázně	
VYVĚŠENO dne	- 4. 03. 2010
SEJMUTO dne

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci

Zbyněk Ryšavý, Višňová 457, 351 34 Skalná

Město Františkovy Lázně, Nádražní č.p. 208/5, 351 01 Františkovy Lázně

Dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Cheb, IDDS: xknaa7s

Městský úřad Cheb, Odbor životního prostředí, IDDS: a8gbnyc

Městský úřad Cheb, Odbor silničního hospodářství a dopravy, IDDS: a8gbnyc

Městský úřad Františkovy Lázně	
Č.j.: 44/10/00	1693
Došlo:	- 4 - 03 - 2010
	Odbor: 00
Listů: 2	