

Usnesení

z XXXVIII. jednání zastupitelstva města Františkovy Lázně, konaného dne 24. 02. 2010 od 17:00 hodin ve velkém sále Společenského domu ve Františkově Lázních.

Usnesení č. 693/2010

Předskládá: Ivo Mlátilík – starosta města

Zastupitelstvo města

projednáno:

návrh starosty města k ukončení diskuse k návrhu usnesení Námitky proti zápisu z jednání ZM ze dne 5. 02. 2010

schvaluje:

výše uvedený návrh starosty města

hlasování:

pro: 10

proti: 1

schváleno

zdrželi: 0

Usnesení č. 694/2010

Předskládá: Ing. František Šnajdauf – člen zastupitelstva města

Zastupitelstvo města

projednáno:

námitky proti zápisu z jednání zastupitelstva města konaného dne 5. 2. 2010, které podal člen zastupitelstva Ing. František Šnajdauf.

zjišťuje, že:

- námitka proti zápisu z jednání zastupitelstva města byla podána v písemné formě, členem zastupitelstva a byla doručena na podatelnu MěÚ dne 24. 2. 2010.
- námitkou proti zápisu z jednání zastupitelstva města konaného dne 5. 2. 2010 je vyslovení nesouhlasu s konstatováním starosty, že zasedání bylo řádné svoláno, kdy namítající uvádí, že pojem řádné svolání nelze uvést, protože toto tvrzení nelze prokázat, respektive když se o konání tohoto ZM někteří zastupitelé vůbec nedozvědí. Dále je namítáno, že stanovisko MV k problematice oprávnění členů zastupitelstva obce seznámit se s obsahem zvukového záznamu ze zasedání zastupitelstva není součástí zápisu z tohoto jednání.
- o podané námitce by mělo v souladu s ustanovením § 95 odst. 2 zákona č. 128/2000Sb. o obcích v platném znění rozhodnout zastupitelstvo města na nejbližším zasedání.
- v příloze tohoto návrhu na usnesení je námitka člena ZM Ing. Františka Šnajdaufa

rozhodlo:

že výhrady v podané námitce proti zápisu z jednání zastupitelstva města konaného dne 5. 2. 2010 jsou důvodné a zápis z průběhu zasedání zastupitelstva konaného dne 5. 2. 2010 bude potřeba upravit

hlasování:

pro: 1

proti: 9

neschváleno

zdrželi: 1

Usnesení č. 695/2010
Předskládá: Ivo Mlátilík – starosta města
Zastupitelstvo města
projednáno:
kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města Františkovy Lázně.

zjišťuje, že:

plnění usnesení ZM je následující:

Slav: 0 = na vědomí 1 = v řízení 2 = splněno

Odbor: OSM = odbor správy majetku HSO = hospodářskoprávní odbor

FO = finanční odbor ST = stavební odbor P = právník

Datum ZM	Usn.č.	Věc	Slav	Odbor
31.10.2007	216	návrh změny ÚPSÚ	1	ST
17.12.2008	451	návrh nové OZV č. 2/2008 - zábor veř. prostr.	1	ST
30.11.2009	646	zrušení Fondu rozvoje bydlení	2	FO
16.12.2009	667	bezúplatný převod staveb silnic, k. ú. Slatina do maj. Města	2	OSM
24.2.2010	684	prolínávrh Ing. Šnajdaufa k programu jednání ZM	2	S
24.2.2010	685	návrh na ukončení k diskuse k bodu č. 1	2	S
24.2.2010	686	námitky Ing. Šnajdaufa proti zápisu ZM ze dne 16.12.09	2	S
24.2.2010	687	změna jedn. řádu ZM v souvislosti s návrhy Ing. Šnajdaufa	2	T
24.2.2010	688	plnění usnesení ZM	0	S
24.2.2010	689	zveř. záměru - vklad kanalizace IV. etapa do spol. CHEVAK	2	OSM
24.2.2010	690	poskytnutí spon. danu městu Fr. Lázně - IV. Star. ples	2	T
24.2.2010	691	zápis z jednání KV - 21.12.09, 18.01.10	0	S
24.2.2010	692	zastupitelská demokracie v ZM Františkovy Lázně	0	T

bere na vědomí:

plnění usnesení zastupitelstva města Františkovy Lázně

Usnesení č. 696/2010

Předskládá: Ivo Mlátilík – starosta města

Zastupitelstvo města

projednáno:

zveřejnění záměru obce odprodat st. p. č. 960, v k. ú. a obci Františkovy Lázně do vlastnictví všech zájemců vlastník bytových jednotek domu čp. 368

zjišťuje, že:

- pozemek je ve vlastnictví města
- v katastru nemovitostí je veden jako zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek se nachází ve Františkově Lázních – viz příložená situace
- pozemek je s možností napojení na síť technického vybavení
- dle schválené cenové mapy pro prodej pozemků číni základní sazba 300,- Kč/m²
- dne 7. 3. 2003 na základě rozhodnutí RM ze dne 1. 4. 2003 usn. č. 92/2003 došlo k uzavření smlouvy o nájmu stavebního pozemku mezi městem Františkovy Lázně a Stavebním bytovým družstvem Cheb, DIČ CZ: 00040266, jejímž předním je nájem části st.p.č. 960 na které stojí panelový dům čp. 368 ve vlastnictví SBD Cheb nájemné číni 1 592,- Kč, přičemž při každém převodu bytové jednotky z majetku SBD Cheb do soukromého vlastnictví dochází k jeho snížení, viz. usnesení RM č. 28/2010 ze dne 16. 2. 2010
- neříhnu současně tohoto návrhu na usnesení je žádost, situace a výpis KN

schvaluje:

zveřejnění záměru obce odprodat sr. p. č. 960, v k. ú. a obci Františkovy Lázně do vlastnictví všech zájemců vlastníků bytových jednotek domu čp. 368, za kupní cenu 300,- Kč/m²

ukládá:

OSM postupovat v souladu s usnesením zastupitelstva města

hlasování:

pro: 11

schváleno

proti: 0

zdržel: 0

Usnesení č. 697/2010

Předkládá: Ivo Mlátilík – starosta města

Zastupitelstvo města

projednálo:

odprodej p. p. č. 1158/1 díl „a“ o výměře 307 m² oddělené na základe GP č. 1200-665/2009 z původní p. p. č. 1158/1, v k. ú. a obci Františkovy Lázně paní Marii Gihové, bytem ČSA 2, Františkovy Lázně a dále projednálo návrh kupní smlouvy

zjišťuje, že:

- pozemek je ve vlastnictví města
- v katastru nemovitostí je veden jako ostatní plocha
- pozemek se nachází ve Františkových Lázních – viz příložená situace
- pozemek je s možností napojení na síť technického vybavení
- dle schválené cenové mapy pro prodej pozemků číselní základení sazba 2 000,- Kč/m² dne 16. 9. 2009 obdržel OSM žádost paní Marie Gihové, bytem ČSA 2, Františkovy Lázně o odprodej výše uvedené části pozemku
- záměr obce pozemek odprodat byl zveřejněn na základe usn. č. 635/2009 ze dne 29. 10. 2009 od 3. 11. 2009 do 19. 11. 2009 pro předem určeného zájemce, a to paní Marii Gihovou, bytem ČSA 2, Františkovy Lázně
- nedílnou součástí tohoto návrhu na usnesení je žádost, situace, výpis KN a GP č. 1200-665/2009

schvaluje:

odprodej p. p. č. 1158/1 díl „a“ o výměře 307 m² oddělené na základe GP č. 1200-665/2009 z původní p. p. č. 1158/1 v k. ú. a obci Františkovy Lázně paní Marii Gihové, bytem ČSA 2, Františkovy Lázně za celkovou kupní cenu 2000,- Kč/m², která bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy. Schvaluje znění kupní smlouvy, tak jak ji vypracoval JUDr. Libor Jančík. Smlouva bude uzavřena v termínu do 30. 4. 2010, jinak se toto usnesení sílvá neplatným.

ukládá:

OSM postupovat v souladu s usnesením zastupitelstva města

hlasování:

pro: 1

neschváleno

proti: 8

zdržel: 2

Usnesení č. 698/2010

Předkládá: Ivo Mlátilík – starosta města

Zastupitelstvo města

projednálo:

odprodej p. p. č. 457 o výměře 175 m² v k. ú. Krapice, obec Františkovy Lázně, a to panu Vasilu Šajtarovi, bytem Krapice 18, 351 01 Františkovy Lázně a dále projednálo návrh kupní smlouvy

zjišťuje, že:

- pozemek je ve vlastnictví města
- v katastru nemovitostí je veden jako ostatní plocha
- pozemek se nachází ve Františkových Lázních – viz příložená situace
- dle schválené cenové mapy pro prodej pozemků číselní základení sazba 100,- Kč/m² dne 30. 11. 2009 ZM usn. č. 660/2009 rozhodlo výše uvedený pozemek zveřejnit k odprodeji s tím, že bude postupováno podle Souboru právidel pro postup Města Františkovy Lázně pro poplatkovou řízení při prodeji a nájmu nemovitého majetku z vlastnictví Města Františkovy Lázně
- záměr obce pozemek odprodat byl zveřejněn na základe usn. č. 660/2009 ze dne 30. 11. 2009 od 7. 12. 2009 do 23. 12. 2009
- OSM evidoval dvě žádosti, a to od pana Vasilu Šajtara a paní Lenky Čipkové dne 11. 1. 2010 OSM obdržel odstoupení paní Lenky Čipkové z poplatkového řízení na výše uvedený pozemek
- dne 27. 1. 2010 proběhlo jednání poplatkové komise pro prodej, pronájem či výpůjčku majetku ve vlastnictví města Františkovy Lázně – dle zápisu č. 45 poplatková komise doporučuje ZM odprodat výše uvedený pozemek panu Vasilu Šajtarovi, bytem Krapice 18, 351 01 Františkovy Lázně za cenu ve výši 20 000,- Kč
- nedílnou součástí tohoto návrhu na usnesení jsou žádosti, situace, výpis KN, zápis č. 45, odstoupení paní Lenky Čipkové a kupní smlouva vypracovaná JUDr. Liborem Jančík

schvaluje:

odprodej p. p. č. 457 o výměře 175 m² v k. ú. Krapice, obec Františkovy Lázně, a to panu Vasilu Šajtarovi, bytem Krapice 18, 351 01 Františkovy Lázně za celkovou kupní cenu 20 000,- Kč. Schvaluje znění kupní smlouvy, tak jak ji vypracoval JUDr. Libor Jančík. Smlouva bude uzavřena v termínu do 31. 3. 2010, jinak se toto usnesení sílvá neplatným.

ukládá:

OSM postupovat v souladu s usnesením zastupitelstva

hlasování:

pro: 10

schváleno

proti: 0

zdržel: 1

Usnesení č. 699/2010

Předkládá: Ivo Mlátilík – starosta města

Zastupitelstvo města

projednáno:

žádost Městského muzea ve Františkových Lázních o souhlas s přijetím daru od Karlovarského kraje a znění připojené darovací smlouvy.

zjišťuje, že:

se jedná se o stavbu vypouštěcí věže v přírodní rezervaci SOOS, kterou na své náklady (49 671,- Kč) vybudoval Karlovarský kraj a nyní ji předává bezúplatně městskému muzeu. Stavba se nachází na pozemku ve vlastnictví města a jako vedlejší stavba nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí. Věž slouží k vypouštění uzdravených drahocí z výšky do volné přírody. Darovací smlouvu schválilo 10. zasedání Zastupitelstva Karlovarského kraje dne 10. 12. 2009, č. usnesení ZK 318/12/09. Příložené znění smlouvy bylo schváleno právníkem města JUDr. Liborem Janškou a na jeho doporučení bylo doplněno pouze upřesnění paragrafy, na které vypouštěcí věž stojí.

schvaluje:

bezúplatný převod stavby vypouštěcí věže, která není evidována v katastru nemovitostí a slouží pro potřeby Stanice pro záchranu živočichů Městského muzea ve Františkových Lázních – Přírodovědné pracoviště SOOS. Předmná nemovitost bude převedena do majetku Města Františkovy Lázně.

Zároveň schvaluje znění příložené darovací smlouvy.

ukládá:

odboru HS – sdělit Městskému muzeu rozhodnutí ZM.

hlasování:

pro: 10

schváleno

proti: 0

zdržel: 0

Usnesení č. 700/2010

Předkládá: Ivo Mlátilík – starosta města

Zastupitelstvo města

projednáno:

návrh nové obecné závazné vyhlášky města o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v oblasti omezení hazardu

zjišťuje, že:

v současně době město má v platnosti obecně závaznou vyhlášku (dále jen OZV) č. 2/2009 řešící otázku provozování výherních hracích přístrojů (dále jen VHP) na území města, která je v účinnosti od 1.12. 2009.

OZV č. 2/2009 omezuje pouze provozování VHP, nevztahuje se na ostatní výherní zařízení, která jsou rozmnístěna v provozovnách ve městě a prakticky nahradila vymísťené VHP. Ostatní výherní zařízení jsou provozována na základě povoleních vydaných Ministerstvem financí a státní dozor nad jejich provozováním vykonává Finanční úřad v Chebu.

tento stav je neúnosný a z hlediska zájmů města ve vztahu k ochraně veřejného pořádku nepřijatelný, proto byla připravena nová OZV, která zakazuje provozování

ostatních výherních zařízeních na celém území města s výjimkou objektu Společenského domu na Národní třídě, kde je umístěno kasino tak, jak je to v příloze omezení provozu VHP.

vydáním této OZV město sleduje zlepšení veřejného pořádku a nastavení stejných podmínek pro všechna technická zařízení sloužící hazardu provozovaná na území města.

Město obdrželo stanovisko k záměru vydat předkládanou OZV od Policie ČR, Obvodního oddělení Policie Františkovy Lázně, které podporuje záměr města vydat předmněnou OZV.

zastupitelstvu města je dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění vyhrazeno vydávat OZV obce

- účinnost nové OZV je navržena v souladu s ustanovením § 12 odst. 1 zákona o obcích 15 dnem následujícím po dni vyhlášení tj. vyvěšení OZV na úřední desce.

Příloha: návrh OZV o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v oblasti omezení hazardu, stanovisko Policie ČR, obvodního oddělení Policie Františkovy Lázně k záměru vydat OZV

schvaluje:

obecně závaznou vyhlášku o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v oblasti omezení hazardu

ukládá:

tajemníkovi MěÚ zajistit vyhlášení nové OZV, zajistit její evidenci a zaslat její znění Ministerstvu vnitra v souladu s ustanovením § 12 zákona o obcích

hlasování:

pro: 10

schváleno

proti: 0

zdržel: 0

Usnesení č. 701/2010

Předkládá: Ivo Mlátilík – starosta města

Zastupitelstvo města

projednáno:

návrh dodatku č.3 smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ve městě Františkovy Lázně uzavřeném dne 28.2.2005 z městem Skalná

zjišťuje, že:

dne 28. 2. 2005 byla uzavřena mezi městy Františkovy Lázně a Skalná smlouva o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ve městě Františkovy Lázně na základě, které jednotka sboru dobrovolných hasičů města Skalná (dále jen JSDB) zabezpečuje hasení požárů a provádí záchranné a likvidační práce při živelních pohromách a jiných mimořádných událostech a tím převzala plnění úkolů, které by měla zajišťovat jednotka dobrovolných hasičů ve městě Františkovy Lázně.

vedle výše uvedené smlouvy byl dne 4. 9. 2006 uzavřen dodatek č.1 k této smlouvě na základě, kterého došlo k úpravě výše financování příspěvku a termínu jeho úhrady, kdy město Františkovy Lázně úhradilo městu Skalná příspěvek na činnost JSDBH ve výši 600 tis. Kč za období roků 2006,2007 a 2008 dopředu a následně byl uzavřen dodatek č. 2 ze dne 26. 2. 2009, kterým se stanovil fin. příspěvek na rok 2009

na základě dohody starostů obou měst byl připraven dodatek č.3 městem Skalná, kterým je stanoven příspěvek na činnost JSDH na rok 2010 ve výši 170 000,-Kč.

Přílohy:

- smlouva o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ve městě Františkovy Lázně uzavřená dne 28. 2. 2005 z městem Skalná
- dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 4. 9. 2006
- dodatek č. 2 ke smlouvě ze dne 26. 2. 2009
- návrh dodatku č. 3 ke smlouvě

schvaluje:

dodatek č.3 ke smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ve městě Františkovy Lázně uzavřená dne 28.2.2005 mezi městem Skalná a městem Františkovy Lázně v předložěném znění a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku

ukládá:

tajemníkovi zajistit uzavření tohoto dodatku a doručení dvou výtisků starostovi města Skalná

hlasování:

pro: 11

schváleno

proti: 0

zdržel: 0

Usnesení č. 702/2010

Předkládá: Ivo Mlátilík – starosta města

Zastupitelstvo města

projednálo:

žádost Občanského sdružení - Mysliveckého sdružení Františkovy Lázně o poskytnutí grantu z rozpočtu města ve výši 70 tis. Kč.

zjišťuje, že:

- výše uvedený žadatel podal žádost, která je evidována pod číslem 24/2010 ze dne 29. 1. 2010 na celoroční činnost, požadována částka je 70 000,- Kč na podporu činnosti sdružení v roce 2010.

- pro rok 2010 je v rámci schváleného rozpočtu vyčleněno k rozdělení ve formě grantů pro oblasti zájmové činnosti 150 tis. Kč

- na základě článku 1.2. Zasad grantového systému podpory aktivit občanů a institucí z rozpočtu města Františkovy Lázně se žádost na celoroční činnost podává do 31. ledna roku, ve kterém bude grant čerpan.

- žádosti jsou posuzovány a vyřizovány dle „Zasad grantového systému podpory aktivit občanů a institucí z rozpočtu města Františkovy Lázně“ schválené radou města usnesením č.194/08 ze dne 19. 3. 2008.

- výše uvedená žádost byla projednána na jednání rady města dne 10. 2. 2010, kdy bylo přijato usnesení č. 65/10, kterým rada města doporučuje zastupitelstvu města podpořit činnost tohoto sdružení příspěvkem ve výši 70 tis. Kč

- zastupitelstvo města rozhoduje o poskytnutí dotace nad 50 000,- Kč v jednotlivých případech občanským sdružením, humanitárním organizacím a jiným fyzickým a právnickým osobám působícím v oblasti mládeže, tělovýchovy a sportu, sociálních služeb, podpory rodin, požární ochrany, kultury, vzdělávání a vědy, zdravotnictví, protidrogových aktivit, prevence kriminality a ochrany životního prostředí. (ustanovení § 85 písm.c) zákona o obcích)

Příloha: žádost č. 24/2010 Občanského sdružení – Mysliveckého sdružení Františkovy Lázně

schvaluje:

poskytnutí grantu ve výši 70 000,- Kč z rozpočtu města Františkovy Lázně Občanskému sdružení - Mysliveckému sdružení Františkovy Lázně, IČ 47721197, sídlem Žirovice 132, na podporu činnosti sdružení v roce 2010.

ukládá:

tajemníkovi MěÚ Františkovy Lázně informovat žadatele o způsobu vyřízení jeho žádosti a připraviti smlouvu o poskytnutí grantu a zajistit její uzavření.

hlasování:

pro: 10

schváleno

proti: 0

zdržel: 1

Usnesení č. 703/2010

Předkládá: Ivo Mlátilík – starosta města

Zastupitelstvo města

projednálo:

návrh na přijetí peněžitého daru od společnosti Lázně Františkovy Lázně a.s.

zjišťuje, že:

- společnost Lázně Františkovy Lázně, a. s., se rozhodla poskytnout městu Františkovy Lázně peněžítý dar ve výši 100 tis. Kč, jehož účelem je úhrada nákladů souvisejících s činností Městské policie Františkovy Lázně.

- pro účely přijetí peněžitého daru byl smluvní advokátní kancelář připraven návrh darovací smlouvy, který je přílohou tohoto návrhu

schvaluje:

přijetí peněžitého daru od společnosti Lázně Františkovy Lázně, a. s., IČ 46887121, sídlem Františkovy Lázně, Jiráskova 23/3 ve výši 100 tis. Kč včetně znění darovací smlouvy.

ukládá:

tajemníkovi MěÚ zajistit uzavření darovací smlouvy za účelem přijetí peněžitého daru městem.

hlasování:

pro: 10

schváleno

proti: 0

zdržel: 1

Usnesení č. 704/2010

Předkládá: Ivo Mlátilík – starosta města

Zastupitelstvo města

projednálo:

návrh na poskytnutí věcného daru v podobě osobního automobilu Škoda Fabia v hodnotě 220 tis. Kč jako výhry obdarovaného ve vědomostní soutěži o Františkovských Lázních v rámci akce pořádáné městem Františkovy Lázně pod názvem „IV. starostenský běh“ dne 13.3.2010 ve Společenském domě ve Františkových Lázních.

zjišťuje, že:

- zastupitelstvo města svým usnesením č. 690/2010 ze dne 27. 1. 2010 rozhodlo o přijetí sponzorského daru v podobě nového vozu Škoda Fabia v hodnotě 220 000,- Kč, jehož účelem bude užití jako výhry ve vědomostní soutěži o Františkových Lázních, v rámci akce pořádané městem Františkovy Lázně pod názvem „IV. Starostenský běh“ dne 13. 3. 2010 ve Společenském domě ve Františkových Lázních.
- zastupitelstvo města rozhoduje na základě ustanovení § 85 písm. b) zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění o poskytování věcných darů v hodnotě nad 20 000,- Kč fyzické nebo právnické osobě.
- byl připraven smluvní advokátní kanceláří návrh darovací smlouvy na základě, které výhrece vědomostní soutěže převezme dar v podobě automobilu a zároveň k němu získá vlastnické právo.
- návrh darovací smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

schvaluje:

poskytnutí věcného daru v podobě osobního automobilu Škoda Fabia v hodnotě 220 tis. Kč jako výhry obdarovaného ve vědomostní soutěži o Františkových Lázních v rámci akce pořádané městem Františkovy Lázně pod názvem „IV. starostenský běh“ dne 13.3.2010 ve Společenském domě ve Františkových Lázních včetně znění darovací smlouvy v jakém byla předložena.

ukládá:

tajemníkovi MěÚ zajistit uzavření předemtné smlouvy.

hlasování:

pro: 10

schváleno

proti: 0

zdrželi: 1

Usnesení č. 705/2010

Předkládá: Ivo Mlátičík – starosta města

Zastupitelstvo města

projednáno:

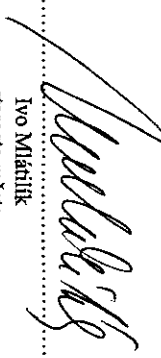
zápis z jednání finančního výboru, které se konalo dne 10. 2. 2010.

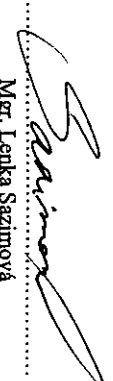
zjišťuje, že:

finanční výbor projednal změny rozpočtu schválené radou města v roce 2010. Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 10. 2. 2010 je přílohou tohoto návrhu na usnesení.

bere na vědomí:

zápis z jednání finančního výboru konaného dne 10. 2. 2010.


Ivo Mlátičík
starosta města


Mgr. Lenka Sezimová
místostarostka města

Městský úřad Františkovy Lázně		
Č. j.:	54/40/10	1599
Doslo:	- 1-03-2010	
Leto:	5	41

Městský úřad Františkovy Lázně
WEŠENO dne - 1 03 2010
SEJMUTO dne

